

Сведения  
о нормативах оценки финансовой устойчивости  
деятельности застройщика

	Наименование установленного показателя Значение показателя (норматива)	Значение показателя
1.	Норматив обеспеченности обязательств (Н 1 ) <*>	0,76
2.	Норматив целевого использования средств (Н 2) <*>	0,37
3.	Норматив безубыточности (Н 3) <*>	1

В связи с внесением изменений в статью 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" утверждение Правительством РФ нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика предусмотрено пунктом 4 статьи 23.

<\*> Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Расшифровка Приложения №4  
на 30.09.2018 г.

Норматив Н1

- Строка баланса 1600 делим на строку баланса 1530

$$Н1) 244\ 682 : 322\ 208 = 0,76$$

Норматив Н 2

- Строка баланса 1230+строка баланса 1250 делим на строку баланса 1520 + чистые активы

$$Н2) \begin{array}{l} 86\ 188 + 47 \\ 86\ 482 + 149\ 093 \end{array} = \frac{86\ 235}{235\ 575} = 0,37$$

Норматив Н 3 = 1

Генеральный директор  
ООО ФСК «ИНСАЙТ-СТРОЙ»



Ярков И.М.