

ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРИСОЕДИНЕНИИ:¹

- К УСЛОВИЯМ ОТКРЫТИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ РАСЧЕТНОГО СЧЕТА ЗАСТРОЙЩИКА²
- К УСЛОВИЯМ ОТКРЫТИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ РАСЧЕТНОГО СЧЕТА КЛИЕНТА³

1. СВЕДЕНИЯ О КЛИЕНТЕ

Наименование Клиента: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ИНСАЙТ-СТРОЙ"

 Наименование Клиента латинскими буквами: _____
(не более 19 символов)

ИНН/КИО 1650328270, КПП 165001001, ОГРН 1161650056457.

 Резидент Нерезидент

 Место нахождения, адрес⁴: 423810, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН), Тукаевский р-он, г.Набережные Челны, пр-кт Московский, дом 153А, оф. 6

 Почтовый адрес⁵ 423810, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН), Тукаевский р-он, г.Набережные Челны, пр-кт Московский, дом 153А, оф. 6

Контактный телефон Клиента, адрес электронной почты Клиента (e-mail): 89276751424 sveta@2003.ru

 Просит открыть банковский(е) счет(а) в валюте Российской Федерации

 Клиент выполняет функции, в рамках осуществления деятельности, предусмотренной Законом 214-ФЗ⁶:

- Застройщик
- Генеральный подрядчик
- Технический заказчик

 Реквизиты Разрешения(ий) на строительство, выданного(ых) Уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ: ✓ RU 16302000-45-2018 от «20» 03 2018 г.

 Срок действия разрешения на строительство ✓ до 20.10.2019г.

 Схема работы по способу привлечения средств участников долевого строительства:⁷

- схема эскроу
- привлечение денежных средств на расчетный счет застройщика

 Сведения о раскрытии консолидированной финансовой отчетности в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности⁸:

 размещаются: _____

(указать адрес страницы в сети Интернет, где размещена отчетность)
 не размещаются

Настоящим Клиент в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации присоединяется:

1. К ДОГОВОРУ-КОНСТРУКТОРУ (ПРАВИЛАМ БАНКОВСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ)

к действующей редакции Договора-Конструктора и подтверждает, что:

- ознакомился с Договором-Конструктором (Правилами банковского обслуживания), понимает их текст, выражает свое согласие с ними и обязуется их выполнять;
- настоящее Заявление является документом, подтверждающим факт заключения Договора-Конструктора.

2. К УСЛОВИЯМ ОТКРЫТИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ РАСЧЕТНОГО СЧЕТА ЗАСТРОЙЩИКА⁹
2.1. К «Условиям открытия и обслуживания расчетного счета застройщика».

Просит на указанных Условиях Банка, с которыми ознакомился и согласен, заключить Договор банковского счета Застройщика и открыть расчетный счет Застройщика на основании настоящего Заявления.

2.2. К «Условиям обслуживания расчетного счета Клиента в валюте РФ в рамках пакета услуг»/по тарифам Банка.
 Просит осуществлять оказание услуг по расчетному(м) счету(ам) застройщика в валюте РФ, указанному(х) в разделе «Отметки Банка», по действующим Тарифам Банка с которыми ознакомлен и согласен

2.3. В рамках «Условия предоставления услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания ПАО Сбербанк юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам, занимающимся частной практикой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации
 первичное корректирующее)

 ➤ Просит на указанных Условиях Банка осуществлять предоставление услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания и подключить канал Сбербанк Бизнес

¹ Одно заявление можно использовать для открытия нескольких расчетных счетов (один счет=одно разрешение на строительство)

² Для клиента выполняющего функцию Застройщика.

³ Для клиента выполняющего функцию Генерального подрядчика или Технического заказчика

⁴ Указывается наименование населенного пункта, муниципального образования и адрес по месту государственной регистрации клиента

⁵ Указывается при необходимости фактический (почтовый) адрес клиента (в случае отличия от адреса регистрации)

⁶ Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

⁷ Для клиента выполняющего функцию Застройщика

Клиент в лице **генерального директора Ярков Игорь Михайлович** действующего/ей на основании Устава.

выражает согласие, что подписание настоящего Заявления является подтверждением того, что Клиент:

1. Ознакомлен, понимает и согласен с Правилами банковского обслуживания, Условиями (указанными в Разделе 2,3 настоящего Заявления), действующими на дату подписания настоящего Заявления, ознакомлен с Тарифами Банка, размещенными в региональной части официального сайта Банка в сети интернет по адресу: <http://www.sberbank.ru>

- раздел Корпоративным клиентам/Осуществить расчеты/Расчетно-кассовое обслуживание/ Банковское сопровождение долевого строительства¹³

- раздел Корпоративным клиентам/Банковское обслуживание/ Расчетно-кассовое обслуживание юридических лиц и ИП/Открытие и ведение счетов¹⁴

2. Предупрежден, что Банк имеет право запросить любые документы и информацию в целях исполнения действующего законодательства, в том числе сведения о выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах Клиента.

3. Подтверждает достоверность сведений, содержащихся в настоящем Заявлении, документах, предоставленных для открытия счета(-ов), и в представленных к Заявлению Информационных сведениях клиента¹⁵, заполненных со слов Клиента сотрудником Банка, и согласен с тем, что Банк имеет право проверить сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении и документах Клиента.

4. **Согласен** **Не согласен** с тем, что Банк может использовать информацию, содержащуюся в настоящем Заявлении, для телефонных обращений, для отправки с использованием различных каналов связи Клиенту сообщений или рекламно-информационных материалов Банка, для направления информации о новых продуктах/услугах, в том числе направление Банком предодобренных предложений.

5. Дает согласие Банку списывать плату за услуги Банка по заключенным Договорам в соответствии с Условиями, указанными в разделе 2,3 настоящего Заявления, и Правилами банковского обслуживания со счета, открытого на основании настоящего Заявления, без дополнительного распоряжения Клиента в порядке расчетов по инкассо. При отсутствии денежных средств на указанном счете в сумме достаточной для оплаты комиссии, Клиент дает согласие списывать комиссию с иных банковских счетов Клиента в Банке (с учетом соблюдения режима совершения расходных операций по счетам), без распоряжения Клиента по инкассо.

6. Идентификатор электронного/сенсорного ключа (токен) получил № _____ 0

Ярков И.М./

13 августа 2018 г.



6. ОТМЕТКИ БАНКА

ПАО Сбербанк

117997, Москва, ул. Вавилова, 19

Наименование операционного подразделения: Дополнительный офис №8610/0219

Местонахождение опер. подразделения: 423812, г.Набережные Челны, проспект Сююмбике, 16

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ "БАНК ТАТАРСТАН" N8610 ПАО СБЕРБАНК

Место нахождения Банка получателя: 420012, г.Казань, ул. Бутлерова, 44

БИК Банка получателя: 049205603 Счет № Банка получателя: 30101810600000000603 в ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ИНН 7707083893 КПП 165502001

Банк подтверждает факт заключения: Договора-Конструктора ЕД8610/0219/0016495 от 26 апреля 2016 г.

¹⁶ Договора(ы) банковского счета № 40702810062000036064 от 13 августа 2018 г. и открытия банковского счета № 40702810062000036064 на условиях пакета услуг «_____»/по тарифам Банка

Идентификатор Договора в системе дистанционного банковского обслуживания № 8610/0219/005133 от 23.12.16

Плата за услуги внесена наличными денежными средствами

В открытии банковского(их) счета(ов) отказал по причине:

наличия у Банка подозрений, что целью заключения Договора и открытия счета является совершение операций в целях легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, или финансирование терроризма

наличия информации о причастности к экстремистской деятельности или терроризму

Дополнительно уведомляем, что у Вас есть право обратиться в Банк за уточнением причин отказа, а также представить в Банк документы и (или) сведения об отсутствии оснований для принятия решения об отказе в выполнении распоряжения о совершении операции/отказе в заключении договора банковского счета (вклада) на электронный адрес okaz1157@sberbank.ru или в любое структурное подразделение Банка

наличия информации о действующих решениях налоговых/таможенных органов о приостановлении операций по счетам Клиента

13 августа 2018г.

Черпакова О.И.

Ведущий специалист по обслуживанию корпоративных клиентов

/ Черпакова О.И./

¹³ Для клиента выполняющего функцию Застройщика

¹⁴ Для клиента выполняющего функцию Генерального подрядчика или Технического заказчика

¹⁵ Предлагается при открытии первого счета, а также при открытии последующих счетов в случае если после открытия первого счета прошло более 12 месяцев.

¹⁶ Указывается Договор(ы) банковского(их) счета(ов) (в Российских рублях) Клиента, открытых в рамках настоящего Заявления о присоединении.