

Проектная декларация на строительство объекта:

«Многоэтажный жилой дом 14/01 «Б» в пос. ЗЯБ

г. Набережные Челны с изменениями на 30.06.2017г. в п. 6.1., на 30.09.2017г. в п. 6.1., на 10.10.2017г. в п. 11.1. и 17.1., на 31.12.2017г. в п. 6.1., на 31.03.2018г. в п. 6.1., на 30.06.2018г. в п. 6.1., на 30.09.2018г. в п. 6.1., на 31.12.2018г. в п.6.1.

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|---|-------|---|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | Производственно-коммерческий центр «СТРОЙГРУПП» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | «СТРОЙГРУПП» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 423810 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Набережные Челны |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Московский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | 153А |
| | 1.2.9 | Тип помещений | офис |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | С 8-00 до 17-00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона | Отдел продаж: (8552) 38-06-49 Приемная: тел./факс (8552) 38-17-17 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | insait@pkfinsait.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.stroygrupp-chelny.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Ярков |
| | 1.5.2 | Имя | Игорь |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии) | Михайлович |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 1650320218 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1151650020114 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2015 |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | | |
|---|-------|---|---|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | - |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | - |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | - |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | - |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | - |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | - |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | - |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | - |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | - |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | - |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | - |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Ярков |
| | 3.3.2 | Имя | Игорь |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Михайлович |
| | 3.3.4 | Гражданство | Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 100% |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1. | Вид объекта капитального строительства | - |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | - |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | - |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | - |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | - |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | - |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | - |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | - |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | | |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1. | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | - |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | - |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | - |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | - |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков. |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | 77042116908 |

| | | | |
|---|--------|---|-----------------|
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.12.2018г. |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 5 529 000 руб |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 277 429 000 руб |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 20 592 000 руб |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <u>частью 2 статьи 3</u> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | - |
| | 7.1.2. | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика | Не производится |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика | Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика | Не подано |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, | Отсутствует |

| | | |
|--------|--|-------------|
| | оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | |
| 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | Не подано |
| 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика | Отсутствует |
| 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в <u>пункте 7.1.8</u> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке | Отсутствует |
| 7.1.10 | Решение по указанному в <u>пункте 7.1.9</u> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | Отсутствует |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Не подано |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься | |

| | | | |
|--|-------|--|----------------|
| | | определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщи | Не применялись |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <u>частью 3 статьи 15.3</u> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям | - |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя | - |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | - |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | - |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | - |
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и | - |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | | муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | - |
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | - |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя | - |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке | - |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | - |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера | - |

| | | | |
|--|--------|--|------------------------------|
| | | поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | - |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | | - |
| Информация о проекте строительства | | | |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | - |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Набережные Челны |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | - |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | - |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | - |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | - |
| | 9.2.10 | Дом | 14/01Б (строительный номер) |
| | 9.2.11 | Литера | - |
| | 9.2.12 | Корпус | - |
| | 9.2.13 | Строение | - |
| | 9.2.14 | Владение | - |
| | 9.2.15 | Блок-секция | - |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | - |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 15 (без учета тех.подполья) |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 15 (без учета тех.подполья) |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта | 9156.0 кв.м. |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | сборные железобетонные плиты |
| | 9.2.23 | Классе энергоэффективности | «В» высокий |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | устойчивый |

| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | | |
|---|--------|--|--|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора | - |
| | 10.1.2 | Номер договора | - |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора | - |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор | - |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | ООО Строй-Тех |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | - |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 5835064927 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | Проектное управление Энергогражданпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование. | - |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | - |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | - |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 1650151030 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение негосударственной экспертизы. |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 17.06.2016г |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 16-2-1-2-0035-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, вы- | ООО Камстройэксперт |

| | | | |
|---|---------|---|---|
| | | давшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 1650302699 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | - |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | - |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | - |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | - |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | Многоэтажный жилой дом 14/01Б в пос.Зяб г.Наб.Челны. |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | RU 16302000-155-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 4.07.2016г. |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 4.11.2017г. |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | 09.02.2019г. |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Собственность |
| | 12.1.2 | Вид договора | Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 21.12.2015г. |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 30.12.2015г. |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | - |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | - |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | Администрация Тукаевского района |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | Постановление № 728 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в | 25.08.2003г. |

| | | | |
|---|---------|---|--|
| | | собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | 29.09.2003г. |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | ООО ПКЦ «СТРОЙГРУПП» |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | Производственно-коммерческий центр «СТРОЙГРУПП» |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | - |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | - |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) | - |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | 1650320218 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | - |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | - |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 16:52:030509:1083 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 9350 кв.м. |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Запроектированы пожарные проезды, разворотные площадки. Детские площадки, площадки отдыха и спортивные площадки. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | Количество парковочных мест на гостевых стоянках запроектировано-106 м/мест. Для постоянного хранения автомобилей жильцов дома в количестве 73 м/места предусмотрены на платной существующей стоянке, согласно договору аренды. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Предусмотрено устройство тротуаров, проездов и стоянок, устройство площадки для детей среднего школьного возраста(игровые комплексы), спортивные площадки, хозяйственные площадки, Площадки для мусорных контейнеров(контейнеры для мусора). |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | Площадка для мусоросборных контейнеров |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | Устройство озеленения из газонов с посадкой кустарников и деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | Предусмотрены пандусы для маломобильных групп населения |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Предусмотрено устройство искусственного освещения (ТУ №05/474 от 06.10.2015г, продлено до 31.12.2017г.) выданные МУП Горсвет. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | - |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | | |
| 14.1. О планируемом подключении | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма | Открытое акционерное общество |

| | | | |
|--|---|--|--|
| (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | | организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Филиал Генерирующая компания Набережночелнинские тепловые сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1657036630 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 31.01.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 17\Д379\45 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 31.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 4692140,77 |
| | 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи |
| 14.2.2 | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество |
| 14.2.3 | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Филиал Таттелеком Набережночелнинский зональный узел связи . |
| 14.2.4 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 16810000024 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | | |
|---|----------|------------------------------------|-----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 194 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | - |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | - |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | - |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м ² | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|--|-------------------------|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, м ² | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | двухкомнатная | 1 | 1 | 45,67 | 2 | жилая комната | 16,52 | кухня | 7,03 |
| | | | | | | жилая комната | 9,9 | коридор | 5,45 |
| | | | | | | | | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| 2 | трехкомнатная | 1 | 1 | 56,11 | 3 | | | лоджия | 4,44 |
| | | | | | | жилая комната | 23,69 | коридор | 6,25 |
| | | | | | | жилая комната | 10,12 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | жилая комната | 9,16 | с/у | 1,56 |
| 3 | квартира-студия | 1 | 1 | 25,17 | 1 | | | лоджия | 4,68 |
| | | | | | | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 4 | квартира-студия | 1 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|---------------|-------|---------|------|
| 5 | квартира-студия | 1 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | лоджия | 4,18 |
| | | | | | | | | с/у | 3,53 |
| 6 | квартира-студия | 1 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | лоджия | 4,18 |
| | | | | | | | | с/у | 3,53 |
| 7 | квартира-студия | 1 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 8 | квартира-студия | 1 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 9 | квартира-студия | 1 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 10 | квартира-студия | 1 | 1 | 26,55 | 1 | жилая комната | 19,72 | с/у | 4,74 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 11 | двухкомнатная | 1 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 12 | двухкомнатная | 1 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 13 | двухкомнатная | 2 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 14 | двухкомнатная | 2 | 1 | 45,67 | 2 | жилая комната | 16,52 | кухня | 7,03 |
| | | | | | | жилая комната | 9,9 | коридор | 5,45 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | с/у | 2,99 |
| 15 | трехкомнатная | 2 | 1 | 56,11 | 3 | | | лоджия | 4,44 |
| | | | | | | жилая комната | 23,69 | коридор | 6,25 |
| | | | | | | жилая комната | 10,12 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | жилая комната | 9,16 | с/у | 1,56 |
| 16 | квартира-студия | 2 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | лоджия | 4,18 |
| | | | | | | | | с/у | 3,53 |
| 17 | квартира-студия | 2 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 18 | квартира-студия | 2 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 19 | квартира-студия | 2 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 20 | квартира-студия | 2 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 21 | квартира-студия | 2 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 22 | квартира-студия | 2 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 23 | квартира-студия | 2 | 1 | 26,55 | 1 | жилая комната | 19,72 | с/у | 4,74 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 24 | двухкомнатная | 2 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 25 | двухкомнатная | 2 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 26 | двухкомнатная | 3 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 27 | двухкомнатная | 3 | 1 | 45,67 | 2 | жилая комната | 16,52 | кухня | 7,03 |
| | | | | | | жилая комната | 9,9 | коридор | 5,45 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | с/у | 2,99 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|---------------|--------|---------|------|
| 28 | трехкомнатная | 3 | 1 | 56,11 | 3 | | лоджия | 4,44 | |
| | | | | | | жилая комната | 23,69 | коридор | 6,25 |
| | | | | | | жилая комната | 10,12 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | жилая комната | 9,16 | с/у | 1,56 |
| 29 | квартира-студия | 3 | 1 | 25,17 | 1 | | лоджия | 4,68 | |
| | | | | | | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| 30 | квартира-студия | 3 | 1 | 25,17 | 1 | | лоджия | 4,18 | |
| | | | | | | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| 31 | квартира-студия | 3 | 1 | 25,17 | 1 | | лоджия | 4,18 | |
| | | | | | | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| 32 | квартира-студия | 3 | 1 | 25,17 | 1 | | лоджия | 4,18 | |
| | | | | | | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| 33 | квартира-студия | 3 | 1 | 25,17 | 1 | | лоджия | 4,18 | |
| | | | | | | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| 34 | квартира-студия | 3 | 1 | 25,17 | 1 | | лоджия | 4,18 | |
| | | | | | | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| 35 | квартира-студия | 3 | 1 | 25,17 | 1 | | лоджия | 4,18 | |
| | | | | | | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| 36 | квартира-студия | 3 | 1 | 26,55 | 1 | | лоджия | 4,18 | |
| | | | | | | жилая комната | 19,72 | с/у | 4,74 |
| 37 | двухкомнатная | 3 | 1 | 46,46 | 2 | | лоджия | 4,18 | |
| | | | | | | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| 38 | двухкомнатная | 3 | 1 | 46,46 | 2 | | лоджия | 4,44 | |
| | | | | | | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| 39 | двухкомнатная | 4 | 1 | 46,46 | 2 | | лоджия | 4,44 | |
| | | | | | | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| 40 | двухкомнатная | 4 | 1 | 45,67 | 2 | | лоджия | 4,44 | |
| | | | | | | жилая комната | 16,52 | кухня | 7,03 |
| | | | | | | жилая комната | 9,9 | коридор | 5,45 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| 41 | трехкомнатная | 4 | 1 | 56,11 | 3 | | с/у | 2,99 | |
| | | | | | | жилая комната | 23,69 | коридор | 6,25 |
| | | | | | | жилая комната | 10,12 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | жилая комната | 9,16 | с/у | 1,56 |
| 42 | квартира-студия | 4 | 1 | 25,17 | 1 | | лоджия | 4,68 | |
| | | | | | | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| 43 | квартира-студия | 4 | 1 | 25,17 | 1 | | лоджия | 4,18 | |
| | | | | | | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| 44 | квартира-студия | 4 | 1 | 25,17 | 1 | | лоджия | 4,18 | |
| | | | | | | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| 45 | квартира-студия | 4 | 1 | 25,17 | 1 | | лоджия | 4,18 | |
| | | | | | | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| 46 | квартира-студия | 4 | 1 | 25,17 | 1 | | лоджия | 4,18 | |
| | | | | | | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| 47 | квартира-студия | 4 | 1 | 25,17 | 1 | | лоджия | 4,18 | |
| | | | | | | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| 48 | квартира-студия | 4 | 1 | 25,17 | 1 | | лоджия | 4,18 | |
| | | | | | | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| 49 | квартира-студия | 4 | 1 | 26,55 | 1 | | лоджия | 4,18 | |
| | | | | | | жилая комната | 19,72 | с/у | 4,74 |
| 50 | двухкомнатная | 4 | 1 | 46,46 | 2 | | лоджия | 4,18 | |
| | | | | | | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| 51 | двухкомнатная | 4 | 1 | 46,46 | 2 | | лоджия | 4,44 | |
| | | | | | | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|---------------|-------|---------|------|
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 52 | двухкомнатная | 5 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 53 | двухкомнатная | 5 | 1 | 45,67 | 2 | жилая комната | 16,52 | кухня | 7,03 |
| | | | | | | жилая комната | 9,9 | коридор | 5,45 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 54 | трехкомнатная | 5 | 1 | 56,11 | 3 | жилая комната | 23,69 | коридор | 6,25 |
| | | | | | | жилая комната | 10,12 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | жилая комната | 9,16 | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,68 |
| 55 | квартира-студия | 5 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 56 | квартира-студия | 5 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 57 | квартира-студия | 5 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 58 | квартира-студия | 5 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 59 | квартира-студия | 5 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 60 | квартира-студия | 5 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 61 | квартира-студия | 5 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 62 | квартира-студия | 5 | 1 | 26,55 | 1 | жилая комната | 19,72 | с/у | 4,74 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 63 | двухкомнатная | 5 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 64 | двухкомнатная | 5 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 65 | двухкомнатная | 6 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 66 | двухкомнатная | 6 | 1 | 45,67 | 2 | жилая комната | 16,52 | кухня | 7,03 |
| | | | | | | жилая комната | 9,9 | коридор | 5,45 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 67 | трехкомнатная | 6 | 1 | 56,11 | 3 | жилая комната | 23,69 | коридор | 6,25 |
| | | | | | | жилая комната | 10,12 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | жилая комната | 9,16 | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,68 |
| 68 | квартира-студия | 6 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 69 | квартира-студия | 6 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 70 | квартира-студия | 6 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 71 | квартира-студия | 6 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 72 | квартира-студия | 6 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 73 | квартира-студия | 6 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|---------------|-------|-------------------|--------------|
| 74 | квартира-студия | 6 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | лоджия с/у | 4,18 3,53 |
| 75 | квартира-студия | 6 | 1 | 26,55 | 1 | жилая комната | 19,72 | лоджия с/у | 4,18 4,74 |
| 76 | двухкомнатная | 6 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | лоджия коридор | 4,18 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 77 | двухкомнатная | 6 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 78 | двухкомнатная | 7 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 79 | двухкомнатная | 7 | 1 | 45,67 | 2 | жилая комната | 16,52 | кухня | 7,03 |
| | | | | | | жилая комната | 9,9 | коридор | 5,45 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 80 | трехкомнатная | 7 | 1 | 56,11 | 3 | жилая комната | 23,69 | коридор | 6,25 |
| | | | | | | жилая комната | 10,12 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | жилая комната | 9,16 | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,68 |
| 81 | квартира-студия | 7 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| 82 | квартира-студия | 7 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | лоджия с/у | 4,18 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 83 | квартира-студия | 7 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 84 | квартира-студия | 7 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 85 | квартира-студия | 7 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 86 | квартира-студия | 7 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 87 | квартира-студия | 7 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 88 | квартира-студия | 7 | 1 | 26,55 | 1 | жилая комната | 19,72 | с/у | 4,74 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 89 | двухкомнатная | 7 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 90 | двухкомнатная | 7 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 91 | двухкомнатная | 8 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 92 | двухкомнатная | 8 | 1 | 45,67 | 2 | жилая комната | 16,52 | кухня | 7,03 |
| | | | | | | жилая комната | 9,9 | коридор | 5,45 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 93 | трехкомнатная | 8 | 1 | 56,11 | 3 | жилая комната | 23,69 | коридор | 6,25 |
| | | | | | | жилая комната | 10,12 | с/у | 2,99 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|---------------|-------|---------|------|
| | | | | | | жилая комната | 9,16 | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,68 |
| 94 | квартира-студия | 8 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 95 | квартира-студия | 8 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 96 | квартира-студия | 8 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 97 | квартира-студия | 8 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 98 | квартира-студия | 8 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 99 | квартира-студия | 8 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 100 | квартира-студия | 8 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 101 | квартира-студия | 8 | 1 | 26,55 | 1 | жилая комната | 19,72 | с/у | 4,74 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 102 | двухкомнатная | 8 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 103 | двухкомнатная | 8 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 104 | двухкомнатная | 9 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 105 | двухкомнатная | 9 | 1 | 45,67 | 2 | жилая комната | 16,52 | кухня | 7,03 |
| | | | | | | жилая комната | 9,9 | коридор | 5,45 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 106 | трехкомнатная | 9 | 1 | 56,11 | 3 | жилая комната | 23,69 | коридор | 6,25 |
| | | | | | | жилая комната | 10,12 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | жилая комната | 9,16 | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,68 |
| 107 | квартира-студия | 9 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 108 | квартира-студия | 9 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 109 | квартира-студия | 9 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 110 | квартира-студия | 9 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 111 | квартира-студия | 9 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 112 | квартира-студия | 9 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 113 | квартира-студия | 9 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 114 | квартира-студия | 9 | 1 | 26,55 | 1 | жилая комната | 19,72 | с/у | 4,74 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 115 | двухкомнатная | 9 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 116 | двухкомнатная | 9 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|---------------|-------|---------|------|
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 117 | двухкомнатная | 10 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 118 | двухкомнатная | 10 | 1 | 45,67 | 2 | жилая комната | 16,52 | кухня | 7,03 |
| | | | | | | жилая комната | 9,9 | коридор | 5,45 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 119 | трехкомнатная | 10 | 1 | 56,11 | 3 | жилая комната | 23,69 | коридор | 6,25 |
| | | | | | | жилая комната | 10,12 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | жилая комната | 9,16 | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,68 |
| 120 | квартира-студия | 10 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 121 | квартира-студия | 10 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 122 | квартира-студия | 10 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 123 | квартира-студия | 10 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 124 | квартира-студия | 10 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 125 | квартира-студия | 10 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 126 | квартира-студия | 10 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 127 | квартира-студия | 10 | 1 | 26,55 | 1 | жилая комната | 19,72 | с/у | 4,74 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 128 | двухкомнатная | 10 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 129 | двухкомнатная | 10 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 130 | двухкомнатная | 11 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 131 | двухкомнатная | 11 | 1 | 45,67 | 2 | жилая комната | 16,52 | кухня | 7,03 |
| | | | | | | жилая комната | 9,9 | коридор | 5,45 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 132 | трехкомнатная | 11 | 1 | 56,11 | 3 | жилая комната | 23,69 | коридор | 6,25 |
| | | | | | | жилая комната | 10,12 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | жилая комната | 9,16 | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,68 |
| 133 | квартира-студия | 11 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 134 | квартира-студия | 11 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 135 | квартира-студия | 11 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 136 | квартира-студия | 11 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|---------------|-------|---------|------|
| | | | | | | | | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 158 | трехкомнатная | 13 | 1 | 56,11 | 3 | жилая комната | 23,69 | коридор | 6,25 |
| | | | | | | жилая комната | 10,12 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | жилая комната | 9,16 | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,68 |
| 159 | квартира-студия | 13 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 160 | квартира-студия | 13 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 161 | квартира-студия | 13 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 162 | квартира-студия | 13 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 163 | квартира-студия | 13 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 164 | квартира-студия | 13 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 165 | квартира-студия | 13 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 166 | квартира-студия | 13 | 1 | 26,55 | 1 | жилая комната | 19,72 | с/у | 4,74 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 167 | двухкомнатная | 13 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 168 | двухкомнатная | 13 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 169 | двухкомнатная | 14 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 170 | двухкомнатная | 14 | 1 | 45,67 | 2 | жилая комната | 16,52 | кухня | 7,03 |
| | | | | | | жилая комната | 9,9 | коридор | 5,45 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 171 | трехкомнатная | 14 | 1 | 56,11 | 3 | жилая комната | 23,69 | коридор | 6,25 |
| | | | | | | жилая комната | 10,12 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | жилая комната | 9,16 | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,68 |
| 172 | квартира-студия | 14 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 173 | квартира-студия | 14 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 174 | квартира-студия | 14 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 175 | квартира-студия | 14 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 176 | квартира-студия | 14 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 177 | квартира-студия | 14 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 178 | квартира-студия | 14 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 179 | квартира-студия | 14 | 1 | 26,55 | 1 | жилая комната | 19,72 | с/у | 4,74 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 180 | двухкомнатная | 14 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|---------------|-------|---------|------|
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 181 | двухкомнатная | 14 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 182 | двухкомнатная | 15 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 183 | двухкомнатная | 15 | 1 | 45,67 | 2 | жилая комната | 16,52 | кухня | 7,03 |
| | | | | | | жилая комната | 9,9 | коридор | 5,45 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 184 | трехкомнатная | 15 | 1 | 56,11 | 3 | жилая комната | 23,69 | коридор | 6,25 |
| | | | | | | жилая комната | 10,12 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | жилая комната | 9,16 | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,68 |
| 185 | квартира-студия | 15 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 186 | квартира-студия | 15 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 187 | квартира-студия | 15 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 188 | квартира-студия | 15 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 189 | квартира-студия | 15 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 190 | квартира-студия | 15 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 191 | квартира-студия | 15 | 1 | 25,17 | 1 | жилая комната | 19,55 | с/у | 3,53 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 192 | квартира-студия | 15 | 1 | 26,55 | 1 | жилая комната | 19,72 | с/у | 4,74 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,18 |
| 193 | двухкомнатная | 15 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |
| 194 | двухкомнатная | 15 | 1 | 46,46 | 2 | жилая комната | 24,34 | коридор | 5,13 |
| | | | | | | жилая комната | 10,22 | с/у | 2,99 |
| | | | | | | | | с/у | 1,56 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,44 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м ² | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| N п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м ² |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Вспомогательные помещения | 1 этаж | Тамбур-1 Тамбур-2 мусорокамера | 3,95 3,95 5,1 |
| 2 | Лестничная | 2-15 этажи | Лестничная клетка | 19,2 |

| | | | | |
|---|--------|------------|---|-------------------------------|
| | клетка | | | |
| 3 | МОП | 2-15 этажи | лифтовой холл Внеквартирный коридор Тамбур Лестничная клетка | 7,67 45,69 5,35 19,2 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| N п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Республика Татарстан | Ливневая канализация От жилого дома до К 2-4 | Протяженность 38 м | Водотведение |
| 2 | Республика Татарстан | Теплотрасс | - | Теплоснабжение |
| 3 | Республика Татарстан | Наружное освещение | 223 м | Освещение |
| 4 | Подвал (помещение насосной) | - | - | Водоснабжение |
| 5 | Подвал (помещение насосной) | Насосная установка повышения давления | Grundfos multi-e3 | Для обеспечения напора воды на хозяйственные нужды |
| 6 | Подвал помещение ИТП | Теплосчетчик взлет-ТСР-М | ЗАО взлет, г.Санкт-Петербург | Узел учета |
| 7 | Подвал(помещение ИТП) | Пластичатые разборные теплообменники | ЗАО Ридан | Водоподогрев |
| 8 | Подвал(помещение ИТП) | Циркуляционный насос | Wilo Stratos | Обеспечение напора ГВС |
| 9 | Подвал(помещение ИТП) | Погружной насос | Q=10м3/ч, напор 10м | Откачка воды из приемка |
| 10 | Серия 1,2 | Лифты | Могилевлифтмаш | Грузопосажирский 400 КГ 630КГ |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| N п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|---|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | МАФ | Площадка для детей школьного возраста с 7 до 12 лет | Территория, отведенная под жилой дом |
| 2 | МАФ | Спортивная площадка | Территория, отведенная под жилой дом |
| 3 | МАФ | Площадка отдыха | Территория, отведенная под жилой дом |
| 4 | МАФ | Хозяйственная площадка для выбивания ковров | Территория, отведенная под жилой дом |
| 5 | МАФ | Площадка для отдыха взрослых | Территория, отведенная под жилой дом |
| 6 | | Площадка для мусорных контейнеров | Территория, отведенная под жилой дом |
| 7 | | Гостевая автостоянка на 17 маш/мест, в т.ч. 2 для МГН | Территория, отведенная под жилой дом |
| 8 | | Гостевая автостоянка на 19 маш/мест | Территория, отведенная под жилой дом |
| 9 | | Гостевая автостоянка на 6 маш/мест | Территория, отведенная под жилой дом |
| 10 | | Гостевая автостоянка на 18 маш/мест | Территория, отведенная под жилой дом |
| 11 | | Гостевая автостоянка на 18 маш/мест | Территория, отведенная под жилой дом |
| 12 | | Гостевая автостоянка на 20 маш/мест | Территория, отведенная под жилой дом |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|--|--------|---|---|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 квартал 2016 г |
| | 17.1.3 | Этап реализации проекта строительства | 40% готовности |
| | 17.1.4 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 квартал 2017 г |
| | 17.1.5 | Этап реализации проекта строительства | 60% готовности |
| | 17.1.6 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 квартал 2017 г |
| | 17.1.7 | Этап реализации проекта строительства | 80% готовности |
| | 17.1.8 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 квартал 2018 г |
| | 17.1.9 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию |

| | | | |
|---|---------|---|---------------------|
| | 17.1.10 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 квартал 2018 года |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 239 751 720 |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 16:52:030509:1083 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | - |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | - |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | - |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | - |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | - |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | - |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | - |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | - |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | - |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | - |

| | | | |
|---|--------|---|---|
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | 21.2.1 | Организационно-правовая форма | - |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы | - |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | - |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.1 | Индекс | - |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации | - |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта | - |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта | - |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети | - |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | - |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) | - |
| | 21.3.9 | Тип помещений | - |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | 21.4.1 | Номер телефона | - |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты | - |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | - |

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

| | | | |
|--|--------|--|---|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика | - |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц | - |

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

| | | | |
|---|--------|--|---|
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² | - |
|---|--------|--|---|

| | | | |
|---|--------|--|--|
| <p>(создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | 23.1.2 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> | |
|---|--------|--|--|

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|---|--------|--|---|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в <u>частях 3 и 4</u> статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | - |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | - |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | - |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | - |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | - |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | - |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в | - |

| | | | |
|--|---|---|---------------------------------|
| территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления по договору или соглашению, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | государственную или муниципальную собственность | | Планируемые затраты застройщика |
| | 24.1.8 | N п/п Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | |
| | 1 | 2 | |
| | - | - | - |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте | - |
| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| - | - | - | - |

Директор ООО ПКЦ «СТРОЙГРУПП»



И.М. Ярков